

ПРОТОКОЛ № 1

учредительного собрания Жилищно-строительного «Вертикаль-7»
(сокращенное название ЖСК «Вертикаль-7»)

29.08.2023 года

г. Новосибирск

Место проведения: г.Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, д.33, актовый зал
Администрации Октябрьского р-на г.Новосибирска.

Форма проведения собрания: очная

Время начала собрания: 17.00 часов 29.08.2023 года

Время окончания собрания: 19 часов 30 минут 29.08.2023 года

На 17 часов 30 минут 29.08.2023 года прибыли на Учредительное собрание, зарегистрировались и получили Бюллетени 150 (Сто пятьдесят) дольщиков многоквартирного жилого дома номер 7 (по генплану), по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 253/7 (стр) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:062555:99

Количество дольщиков, принявших участие в голосовании и сдавших, полученные Бюллетени, в счетную комиссию собрания:

150 (сто пятьдесят) человек (бюллетеней), в том числе в 13(тринадцать) Бюллетенях признано недействительным голосование по отдельным вопросам Повестки общего собрания.

Участники учредительного Общего собрания ЖСК «Вертикаль-7»:

№	Ф.И.О. участника (представителя)	Паспортные данные/доверенность	№ квартиры
1	Абрахимов Антон Нургалиевич		224
2	Авилов Александр Владимирович		129
3	Асадов (Богаев) Дамир Парвизович (законный представитель Асадова Екатерина Владимировна)		79
4	Асадова (Богаева) Айлин Парвизовна (законный представитель Асадова Екатерина Владимировна)		79
5	Асадова Екатерина Владимировна		79
6	Астахова Елена Владиславовна		18

7	Аторин Виктор Михайлович		236
8	Афонина Елена Николаевна		160
9	Базванова Анна Александровна		34
10	Балян Армен Самвелович		121
11	Безбородов Владимир Васильевич		201
12	Безбородова Елена Владимировна		201
13	Беззубова Ксения Сергеевна (законный представитель Беззубова Ольга Павловна)		101
14	Беззубова Ксения Сергеевна (законный представитель Беззубова Ольга Павловна)		103
15	Беззубова Наталья Николаевна		83
16	Беззубова Олеся Сергеевна (законный представитель Беззубова Ольга Павловна)		101
17	Беззубова Олеся Сергеевна (законный представитель Беззубова Ольга Павловна)		103
18	Беззубова Ольга Павловна		101
19	Беззубова Ольга Павловна		103
20	Беззубова Ольга Павловна		56
21	Белоусова Наталья Александровна		182
22	Боброва Галина Александровна		1

23	Боголюбов Андрей Андреевич		44
24	Бондарева Анжелика Леонидовна		46
25	Вальд Ирина Александровна		37
26	Варбасевич Денис Валентинович		64
27	Васютин Артем Маскимович (законный представитель Васютина Елена Геннадьевна)		12
28	Васютин Максим Валерьевич		12
29	Васютина Елена Геннадьевна		12
30	Вдовиченко Константин Владимирович (представитель по доверенности 54 АА 4343382)		78
31	Вдовиченко Светлана Васильевна (представитель по доверенности 54 АА 4343382)		76
32	Ведерникова Людмила Николаевна		21
33	Вернакова Елена Владимировна		180
34	Вилисов Дмитрий Алексеевич		227
35	Вилисова Вероника Алексеевна		122
36	Волконский Петр Владимирович		167
37	Гапич Данил Юрьевич (представитель Гапич Ольга Александровна по доверенности 24 АА		77

	4922720 от 13.10.2022)					
38	Гапич Дмитрий Данилович (законный представитель Гапич Ольга Александровна)					77
39	Гапич Ольга Александровна					77
40	Гапич Ольга Александровна					97
41	Гобелков Михаил Владимирович					162
42	Голдырев Павел Александрович					90
43	Грачева Анна Александровна					102
44	Григоренко Людмила Евгеньевна					188
45	Гусейнов Гусейн Мехди Алигусейн Оглы					232
46	Еремина Елена Александровна					205
47	Жигулина Наталья Николаевна					168
48	Жиркова Анастасия Велиевна					81
49	Иванова Анна Денисовна (законный представитель Зоткина Мария Геннадьевна)					9
50	Иванова Елена Владимировна					129
51	Иевич Наталья Геннадьевна					234
52	Итальянский Вячеслав Николаевич					125
53	Карасева Татьяна Александровна					153
54	Карпюк Андрей					50

	Владимирович					
55	Кислов Валерий Дмитриевич					87
56	Кислова Татьяна Владимировна					87
57	Ковалев Юрий Алексеевич					139
58	Ковалева Любовь Алексеевна					139
59	Коленченко Евгений Валерьевич					14
60	Кондратьева Кристина Евгеньевна					188
61	Коптев Антон Юрьевич					200
62	Красильников Сергей Владимирович					120
63	Куденкова Алиса Геннадьевна (законный представитель Куденкова Светлана Евгеньевна)					202
64	Куденкова Алиса Геннадьевна (законный представитель Куденкова Светлана Евгеньевна)					99
65	Куденкова Софья Никитична (законный представитель Куденкова Светлана Евгеньевна)					202
66	Куденкова Софья Никитична (законный представитель Куденкова Светлана Евгеньевна)					99
67	Кузнецов Дмитрий Евгеньевич					130
68	Кузнецова Елена Владимировна					69
69	Куклина Анна Олеговна					74
70	Курмазов Андрей					228

	Викторович				
71	Курмазова Анна Владимировна				228
72	Курмазова Кристина Андреевна				228
73	Курмазова Ксения Андреевна				228
74	Куценко Владимир Викторович				40
75	Левинская Ксения Александровна (Левинская Милана Владиславовна по доверенности 55 АА 3100151)				80
76	Литвинов Федор Васильевич				8
77	Лукьянова Надежда Николаевна (Зелепугина Светлана Алексеевна по доверенности)				204
78	Мануил Вероника Петровна				4
79	Матвейчук Вера Васильевна				217
80	Мелешкин Александр Петрович				137
81	Михайленко Тамара Александровна				15
82	Михалева Виктория Евгеньевна				104
83	Морковин Сергей Вячеславович				107
84	Наумов Николай Александрович				145
85	Ненуженко Галина Ивановна				52
86	Нечепуренко Екатерина				42

	Михайловна				
87	Неяшева Ирина Чайковна				30
88	Никулин Сергей Сергеевич				238
89	Новиков Игорь Сергеевич				22
90	Новиков Роман Юрьевич				177
91	Новикова Наталья Александровна				22
92	Палько Евгений Петрович				159
93	Палько Евгений Петрович				223
94	Палько Татьяна Викторовна				159
95	Палько Татьяна Викторовна				223
96	Подгорная Людмила Яковлевна				119
97	Полякова Юлия Викторовна				88
98	Попова Вера Сергеевна				53
99	Прибыльская Елена Викторовна				43
100	Прибыльская Наталья Андреевна				63
101	Прибыльский Андрей Викторович				43
102	Пригоровская Ольга Михайловна				58
103	Пригоровский Владислав Денисович (законный представитель Пригоровская Ольга Михайловна)				58
104	Пригоровский Денис Владимирович				58
105	Пригоровский Дмитрий				58

	Денисович (законный представитель Пригоровская Ольга Михайловна)					213
106	Приходько Наталья Николаевна					147
107	Путилина Ирина Юрьевна					66
108	Рихтер Артем Вячеславович					82
109	Роменская Татьяна Николаевна					65
110	Рябова Елена Сергеевна					92
111	Сапурина Алена Владимировна					141
112	Селезнев Виктор Александрович					62
113	Скорикова Елена Юрьевна					150
114	Скрипкина Елена Владимировна					31
115	Слободчикова Виктория Дмитриевна (законный представитель Слободчикова Наталья Александровна)					73
116	Слободчикова Наталья Александровна					73
117	Слободчикова София Дмитриевна (законный представитель Слободчикова Наталья Александровна)					73
118	Стомиков Сергей Иванович					28
119	Стоцкая Светлана Николаевна					85
120	Сумина Марина Владимировна					93

121	Таран Владимир Григорьевич		235
122	Тиунов Владимир Сергеевич		149
123	Тепляков Юрий Иванович		158
124	Ткаченко Виктор Николаевич (Ткаченко Маргарита Николаевна по доверенности)		138
125	Тонконогова Ирина Петровна		218
126	Турченко Ольга Валерьевна		163
127	Угринова Ольга Николаевна		68
128	Урванцев Алексей Николаевич		142
129	Урванцев Григорий Алексеевич (законный представитель Урванцева Мария Олеговна)		142
130	Урванцев Леонид Алексеевич (законный представитель Урванцева Мария Олеговна)		142
131	Урванцева Мария Олеговна		142
132	Устьянцева Екатерина Сергеевна		165
133	Фам Даниил Зунгович		169
134	Фатеев Юрий Юрьевич		233
135	Хивинцева Галина Михайловна		117
136	Хохлова Людмила Дмитриевна		157
137	Хрущева Татьяна Владимировна		212

138	Чихонов Владимир Евгеньевич (законный представитель Григоренко Людмила Евгеньевна)		188
139	Чихонов Евгений Владимирович		188
140	Шаблатов Евгений Васильевич		105
141	Шамарин Николай Геннадьевич		24
142	Швецова Ирина Тимофеевна		231
143	Шейфер Ксения Денисовна		96
144	Шепелева Ксения Юрьевна		152
145	Шляпникова Татьяна Анатольевна		110
146	Шмыкова Оксана Евгеньевна		199
147	Шуньков Евгений Иванович		70
148	Щербаков Евгений Павлович		59
149	Щербакова Елена Михайловна		143
150	Якутович Виктор Юрьевич		156

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании Председателя и Секретаря учредительного собрания;
2. Об избрании счетной комиссии учредительного собрания;
3. Об учреждении жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7»;
4. Об утверждении Устава жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7»;
5. Избрание Правления жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7»;
6. Избрание ревизионной комиссии ЖСК «Вертикаль-7»
7. Утверждение Сметы текущих расходов жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7»;

8. Избрание лица, уполномоченного подписать заявление о государственной регистрации и осуществлять действия по регистрации жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7»;

1. По первому вопросу повестки дня:

Голосование по процедурным вопросам проводилось без заполнения бюллетеней простым подсчетом поднятых рук с последующим отражением в протоколе.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование:

«Избрать: Председателем собрания — Красильникова Сергея Владимировича,

Секретарём собрания — Стоцкую Светлану Николаевну»

Голосование:

Решение	Количество голосов (паев)
«ЗА»	146
«ПРОТИВ»	1
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3

Принятое решение по 1-му вопросу:

Большинством голосов принято решение:

«Избрать: Председателем собрания: Красильникова Сергея Владимировича,

Секретарем собрания: Стоцкую Светлану Николаевну»

2. По второму вопросу Повестки дня:

Голосование по процедурным вопросам проводилось без заполнения бюллетеней простым подсчетом поднятых рук с последующим отражением в протоколе.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование:

«Избрать: Счетную комиссию общего собрания в составе:

1.Зоткина Мария Геннадьевна

2.Беззубова Ольга Павловна

3.Таран Владимир Григорьевич»

Голосование:

Решение	Количество голосов (паев)
«ЗА»	148
«ПРОТИВ»	-
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2

Принятое решение по 2-му вопросу:

Большинством голосов принято решение:

«Избрать: Счетную комиссию в составе:

1.Зоткина Мария Геннадьевна

2.Беззубова Ольга Павловна

3. По третьему вопросу повестки дня:

Голосование проводилось путем заполнения бюллетеней участниками собрания (принятие письменных решений) с последующим подсчетом голосов избранной собранием счетной комиссией.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование:

Учредить жилищно-строительный кооператив «Вертикаль-7»

Решение	Количество голосов (паев)
«ЗА»	146
«ПРОТИВ»	1
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2
Признаны НЕДЕЙСВИТЕЛЬНЫМИ по этому вопросу (Бюллетени)	1

Принятое решение по 3-му вопросу:

Большинством голосов принято решение:

«Учредить жилищно-строительный кооператив «Вертикаль-7».

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Голосование проводилось путем заполнения бюллетеней участниками собрания (принятие письменных решений) с последующим подсчетом голосов избранной собранием счетной комиссией.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование:

Утвердить Устав жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7».

Решение	Количество голосов (паев)
«ЗА»	144
«ПРОТИВ»	3
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3
Признаны НЕДЕЙСВИТЕЛЬНЫМИ по этому вопросу (Бюллетени)	-

Принятое решение по 4-му вопросу:

Большинством голосов принято решение:

«Утвердить Устав жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7»».

5. По пятому вопросу повестки дня:

Голосование проводилось путем заполнения бюллетеней участниками собрания (принятие письменных решений) с последующим подсчетом голосов избранной собранием счетной комиссией.

По условиям голосования участники собрания выбирали из списка выдвигаемых кандидатов семь членов правления отметив их знаком в бюллетене.

Семь кандидатов набравшие наибольшее количество голосов считаются избранными членами правления жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7»

Формулировка вопроса, поставленного на голосование:

Избрать Правление жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7» в составе:

Голосование:

Кандидаты в члены Правления	Количество голосов (паев)
Красильников Сергей Владимирович	140
Стоцкая Светлана Николаевна	141
Тиунов Владимир Сергеевич	118
Беззубова Ольга Павловна	141
Таран Владимир Григорьевич	141
Тепляков Юрий Иванович	141
Кузнецов Дмитрий Евгеньевич	118
Палько Евгений Петрович	37
Гапич Ольга Александровна	7
Турченюк Ольга Валерьевна	1
Безбородова Елена Владимировна	1
Безбородов Михаил Владимирович	1
Варбасевич Денис Валентинович	2
Пузиков Сергей Юрьевич	2
Курмазов Андрей Викторович	1
Никулин Сергей Сергеевич	1
Зоткина Мария Генадьевна	1
Признаны НЕДЕЙСВИТЕЛЬНЫМИ по этому вопросу (Бюллетени)	8

Принятое решение по 5-му вопросу:

Большинством голосов принято решение:

«Избрать Правления жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7» в количестве 7 (семи) человек, в составе:

1. Красильников Сергей Владимирович - Председатель Правления ЖСК «Вертикаль-7», избран решением Правления ЖСК «Вертикаль-7», Протокол 1 от 29.08.2023 г. (Приложение 2 к Протоколу Общего собрания)
2. Тиунов Владимир Сергеевич
3. Кузнецов Дмитрий Евгеньевич
4. Тепляков Юрий Иванович
5. Стоцкая Светлана Николаевна
6. Таран Владимир Григорьевич
7. Беззубова Ольга Павловна»

6. По шестому вопросу повестки дня:

Голосование проводилось путем заполнения бюллетеней участниками собрания (принятие письменных решений) с последующим подсчетом голосов избранной собранием счетной комиссией.

По условиям голосования участники собрания выбирали из списка выдвигаемых кандидатов 3 (трех) ревизоров отметив их знаком в бюллетене. Три кандидата набравших наибольшее количество голосов считаются избранными в состав Ревизионной комиссии жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7»

Формулировка вопроса, поставленного на голосование:

Избрать Ревизионную комиссию жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7» ,в составе:

Голосование:

Кандидаты в ревизионную комиссию	Количество голосов (паев)
Зоткина Мария Геннадьевна	145
Матвейчук Вера Васильевна	145
Гапич Ольга Александровна	144
Потапова Ирина Николаевна	1
Признаны НЕДЕЙСВИТЕЛЬНЫМИ по этому вопросу (Бюллетени)	5

Принятое решение по 6-му вопросу:

Большинством голосов принято решение:

«Избрать Ревизионную комиссию жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7» в количестве 3 (трех) человек, в составе:

1. Зоткина Мария Геннадьевна
2. Матвейчук Вера Васильевна
3. Гапич Ольга Александровна

7. По седьмому вопросу повестки дня:

Голосование проводилось путем заполнения бюллетеней участниками собрания (принятие письменных решений) с последующим подсчетом голосов избранной собранием счетной комиссией.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование:

Утвердить смету текущих расходов жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7»

Голосование:

Решение	Количество голосов (паев)
«ЗА»	142
«ПРОТИВ»	4
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	4
Признаны НЕДЕЙСВИТЕЛЬНЫМИ по этому вопросу (Бюллетени)	-

Принятое решение по 7-му вопросу:

Большинством голосов принято решение:
«Утвердить смету текущих расходов жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7»»

8. По восьмому вопросу повестки дня:

Голосование проводилось путем заполнения бюллетеней участниками собрания (принятие письменных решений) с последующим подсчетом голосов избранной собранием счетной комиссией.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование:

Избрание лица, уполномоченного подписать заявление о государственной регистрации жилищно-строительного кооператива и осуществлять действия по регистрации жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7»

Голосование:

ФИО кандидатуры	Отметка о голосовании
Красильников Сергей Владимирович	143
Таран Владимир Григорьевич	2
Признаны НЕДЕЙСВИТЕЛЬНЫМИ по этому вопросу (Бюллетени)	5

Принятое решение по 8-му вопросу:

Большинством голосов принято решение:

Избрать, Красильникова Сергея Владимировича, лицом уполномоченное подписать заявление о государственной регистрации и осуществить действия по регистрации жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7»

Зарегистрировать орган управления кооператива по юридическому адресу:
Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Крашенинникова, дом 3/1

Повестка учредительного собрания дольщиков не достроенного дома по адресу:
г. Новосибирск, ул. Титова, д. 253/7 исчерпана, других вопросов не поступало.

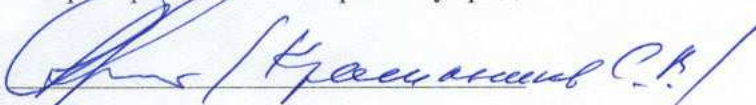
Подсчет голосов проводила счетная комиссия избранная общим собранием.

Приложения:

- 1.Смета текущих доходов-расходов ЖСК «Вертикаль-7», на 1л.
- 2.Протокол правления ЖСК «Вертикаль-7» №1 от 29.08.2023 года «Об избрании председателя правления кооператива» на 2л.
- 3.Протокол счетной комиссии с результатами подсчета голосов, на 2л.

Подписи Председателя и секретаря общего собрания учредителей:

Председатель собрания:



Секретарь собрания:



Приложение 1
к Протоколу 1 от 29.08.2023 учредительного
Общего собрания членов ЖСК "Вертикаль-7"

Смета доходов и расходов ЖСК "Вертикаль-7" на 2023-2024 гг.

г.Новосибирск

"29" августа 2023 г.

Проектная приведенная (общ.площ.кварт+балкон*0,3) площадь
помещений с балконами составляет (кв.м)

8642,2

<u>Доходы по текущей деятельности</u>	Сумма в месяц (руб.)	Сумма в год (руб.)
Членские взносы	276 677	3 320 122
Итого по доходам	276 677	3 320 122
<u>Членский взнос с 1 кв.м площади</u>	32,01 Р	384,18 Р
<u>Расходы по текущей деятельности</u>		
<u>Оплата труда</u>		
Заработная плата Председателя	80 460	965 520
Заработная плата помощника	58 470	701 640
Итого оплата труда (к начислению)	138 930	1 667 160
<u>Налоги и страховые взносы</u>		
Страховые взносы (30,2%)	41 957	503 482
Итого налогов и страховых взносов	41 957	503 482
<u>Текущие расходы</u>		
Бухгалтерские услуги (аутсорсинг без налогов на ФОТ)	20 000	240 000
Услуги банка (2 счета-один для работы с МИП и субсидиями)	4 400	52 800
Электронная отчетность Контур.Экстерн	890	10 680
Канцелярские товары	5 000	60 000
Юридические услуги (консультации, сопровождение в суде, разработка документов) - аутсорсинг без налогов на ФОТ	30 000	360 000
Компенсация ГСМ	1 500	18 000
Аренда офиса (1-большой или 2- малых-еще не нашли)	24 000	288 000
Непредвиденные расходы (до 10 % от мес.расх)	10 000	120 000
Итого текущие расходы	95 790	909 480
Всего расходов	276 677	3 080 122

Председатель Общего собрания членов ЖСК "Вертикаль-7"  Красильников С.В.

Секретарь Общего собрания членов ЖСК "Вертикаль-7"  Стоцкая С.Н.

ПРОТОКОЛ №01
заседания Правления жилищно-строительного кооператива
«ВЕРТИКАЛЬ-7»

г. Новосибирск

«29» августа 2023 г.

Присутствовали члены правления кооператива:

1. Красильников Сергей Владимирович
2. Стоцкая Светлана Николаевна
3. Беззубова Ольга Павловна
4. Тиунов Владимир Сергеевич
5. Таран Владимир Григорьевич
6. Тепляков Юрий Иванович
7. Кузнецов Дмитрий Евгеньевич

На заседании присутствуют 7(семь) членов Правления из 7 (семи) избранных, что составляет 100,0% от общего числа членов Правления. Кворум для проведения заседания членов Правления ЖСК «ВЕРТИКАЛЬ-7» имеется.

По вопросу избрания Председателя и Секретаря заседания Правления принято единогласное решение избрать:

Председателем заседания правления - Красильникова С. В., которому поручить ведение заседания.

Секретарём заседания правления - Стоцкую С.Н., которой поручить ведение Протокола.

По вопросу утверждения повестки заседания Правления ЖСК «ВЕРТИКАЛЬ-7» принято единогласное решение утвердить следующую Повестку:

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об избрании Председателя правления Жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7»
2. Об установлении суммы ежемесячного членского взноса для членов жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7» в соответствии со сметой текущих расходов кооператива, утвержденной учредительным Общим собранием ЖСК «ВЕРТИКАЛЬ-7» Протокол 1 от 29.08.2023, вопрос 5.

Вопрос 1: Об избрании Председателя правления Жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7»

Выступили:

Стоцкая С.Н. – В соответствии с п.п. 9.7. Устава ЖСК «ВЕРТИКАЛЬ-7» предлагаю избрать Председателем правления Жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7» Красильникова Сергея Владимировича.

Тиунов В.С. – поддержал предложение Стоцкой С.Н. и отметил наличие у Красильникова С.В. опыта работы в этой должности.

Голосовали:

“ЗА” - 7 человек, “ПРОТИВ” – 0 человек, “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” 0 человек

Решение (единогласно):

1. Избрать Красильникова Сергея Владимировича председателем Правления жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7».

Вопрос 2. Об установлении суммы ежемесячного членского взноса для членов жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7» в соответствии со сметой текущих расходов кооператива, утвержденной учредительным Общим собранием ЖСК «ВЕРТИКАЛЬ-7» Протокол 1 от 29.08.2023, вопрос 4.

Выступили:

Красильников С.В. проинформировал, что согласно решению учредительного Общего собрания ЖСК «ВЕРТИКАЛЬ-7» Протокол 1 от 29.08.2023, вопрос 4, утверждена смета текущих доходов и расходов и предложил установить ставку ежемесячного членского взноса в сумме 32 рубля с одного квадратного метра приведенной площади паев (жилых помещений) принадлежащих членам кооператива.

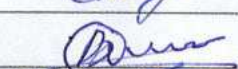
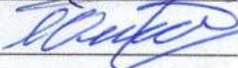
Голосовали:

“ЗА” – 7 (семь) человек; “ПРОТИВ” – 0 (ноль) человек; “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” 0(ноль) человек

Решение (единогласно):

1. Установить ставку ежемесячного членского взноса в сумме 32 рубля с одного квадратного метра приведенной площади паев (жилых помещений) принадлежащих членам кооператива, согласно Сметы текущих доходов и расходов утвержденной решением учредительного Общего собрания, Протокол 1 от 29.08.2023 года, вопрос 4.

Члены Правления ЖСК:

	Красильников С.В.
	Беззубова О.П.
	Кузнецов Д.Е.
	Стоцкая С.Н.
	Таран В.Г.
	Тепляков Ю.И.
	Тюнов В.С.

Протокол счетной комиссии учредительного общего собрания

Жилищно-строительного кооператива «Вертикаль-7»

(далее по тексту Протокола – «ЖСК «Вертикаль-7»)

29 августа 2023 г.

г. Новосибирск

Счетная комиссия в составе:

1. Зоткина Мария Геннадьевна,
2. Беззубова Ольга Павловна,
3. Таран Владимир Григорьевич

Подвела подсчет бюллетеней и голосов по вопросам Повестки Учредительного общего собрания ЖСК «Вертикаль-7», проводимого в очной форме с 17.00 по 19.00 часов 29 августа 2023 г. путем очного голосования с заполнением Бюллетеней по вопросам Повестки дня.

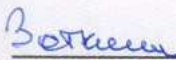
На 17 часов 30 минут 29.08.2023 года прибыли на Учредительное собрание, зарегистрировались и получили Бюллетени 150 дольщиков многоквартирного жилого дома номер 7 (по генплану), по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 253/7 (стр) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:062555:99

На 19.45 часов 29.08.2023 года при голосовании Бюллетенем №1 по вопросам Повестки учредительного общего собрания поступило всего 150 бюллетеней, в том числе в 13 бюллетенях признано недействительным голосование по отдельным вопросам повестки.

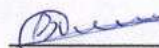
По вопросам, представленным на голосование:

ВОПРОС	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕР- ЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИ- ТЕЛЕН
1. Учредить жилищно-строительный кооператив «Вертикаль-7»	146	1	2	1
2. Утвердить Устав ЖСК «Вертикаль-7»	144	3	3	-

ВОПРОС	Количество голосов
3. Избрать Правление ЖСК «Вертикаль-7» в составе:	
Красильников Сергей Владимирович	140
Стоцкая Светлана Николаевна	141
Тиунов Владимир Сергеевич	118
Беззубова Ольга Павловна	141
Таран Владимир Григорьевич	141
Тепляков Юрий Иванович	141
Кузнецов Дмитрий Евгеньевич	118
Палько Евгений Петрович	37
Гапич Ольга Александровна	7
Турченко Ольга Валерьевна	1

 Зоткина М.Г.

 Беззубова О.П.

 Таран В.Г.

Безбородова Елена Владимировна	1
Безбородов Михаил Владимирович	1
Варбасевич Денис Валентинович	2
Пузиков Сергей Юрьевич	2
Курмазов Андрей Викторович	1
Никулин Сергей Сергеевич	1
Зоткина Мария Геннадьевна	1
Признаны НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ по этому вопросу (Бюллетени)	8

ВОПРОС	Количество голосов
4. Избрать Ревизионную комиссию ЖСК «Вертикаль-7» в составе:	
Зоткина Мария Геннадьевна	145
Матвейчук Вера Васильевна	145
Гапич Ольга Александровна	144
Потапова Ирина Николаевна	1
Признаны НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ по этому вопросу (Бюллетени)	5

ВОПРОС	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛИ
5. Утвердить смету текущих расходов ЖСК «Вертикаль-7»	142	4	4	-

ВОПРОС	Количество голосов
6. Избрать лицо, уполномоченное подписать заявление о государственной регистрации и осуществить действия по регистрации жилищно-строительного кооператива "Вертикаль-7"	
Красильников Сергей Владимирович	143
Таран Владимир Григорьевич	2
Признаны НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ по этому вопросу (Бюллетени)	5

Подписи членов Счетной комиссии Учредительного собрания ЖСК «Вертикаль-7»

Зоткина Мария Геннадьевна _____

Беззубова Ольга Павловна _____

Таран Владимир Григорьевич _____

Зоткина Зоткина М.Г.

Беззубова Беззубова О.П.

Таран Таран В.Г.

Прошито, пронумеровано
20 (двадцать) листов



Председатель Учредительного
собрания ЖСК «Вертикаль-7»
Красильников С.В.
Секретарь собрания
Стопка С.Н.

1	Безбокова Елена Владимировна
1	Безбокова Мария Владимировна
2	Варбаскина Елена Васильевна
2	Пушкова Сергей Юрьевич
1	Курбанов Андрей Викторович
1	Павлов Сергей Сергеевич
1	Зоткина Мария Геннадьевна
8	Итого: НЕДЕЛЕСВЯТЫМ по этому вопросу (подписи)

1	Итого: НЕДЕЛЕСВЯТЫМ по этому вопросу
142	Зоткина Мария Геннадьевна
142	Павлов Сергей Сергеевич
141	Курбанов Андрей Викторович
1	Пушкова Сергей Юрьевич
2	Варбаскина Елена Васильевна
142	Безбокова Мария Владимировна
142	Безбокова Елена Владимировна
142	Итого: НЕДЕЛЕСВЯТЫМ по этому вопросу

142	Итого: НЕДЕЛЕСВЯТЫМ по этому вопросу
1	Зоткина Мария Геннадьевна
1	Павлов Сергей Сергеевич
1	Курбанов Андрей Викторович
1	Пушкова Сергей Юрьевич
1	Варбаскина Елена Васильевна
1	Безбокова Мария Владимировна
1	Безбокова Елена Владимировна
1	Итого: НЕДЕЛЕСВЯТЫМ по этому вопросу

142	Итого: НЕДЕЛЕСВЯТЫМ по этому вопросу
2	Зоткина Мария Геннадьевна
2	Павлов Сергей Сергеевич
2	Курбанов Андрей Викторович
2	Пушкова Сергей Юрьевич
2	Варбаскина Елена Васильевна
2	Безбокова Мария Владимировна
2	Безбокова Елена Владимировна
2	Итого: НЕДЕЛЕСВЯТЫМ по этому вопросу

Подписи членов Учредительного собрания ЖСК «Вертикаль-7»

Зоткина Мария Геннадьевна
Безбокова Елена Владимировна
Павлов Сергей Сергеевич